

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT KLATKI SCHODOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 76-270 Ustka, ul. Słowiańska 4
INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa Ustka ul. Słowiańska 4
ADRES INWESTORA : 76-270 Ustka ul. Słowiańska 4
DATA OPRACOWANIA : 06.08.2026

WYKONAWCA :

Data opracowania
06.08.2026

mgr inż. Paweł Ploetz
uprawnienia budowlane
nr POM/0023/PBkb/18
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

INWESTOR :

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
76-270 USTKA
ul. Słowiańska 4
Reg 170952052 NIP 839 25-29-477

Data zatwierdzenia

2026 -09- 2 4

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Klatka schodowa parter			
1	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) - uzupełnienia na ścianach	m ²		
d.1	0726-01	(9,62+35,09+7,10)*0,25	m ²	12,953	
				RAZEM	12,953
2	KNR 9-09	Okladziny ściennie i obudowy w systemie GK na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CW 75, pokrycie jednokrotne płytą zwykłą - zabudowy GK	m ²		
d.1	0405-03	14,25	m ²	14,250	
				RAZEM	14,250
3	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity	m ²		
d.1	1202-09 z.sz. 2.2 9912-01	9,62	m ²	9,620	
				RAZEM	9,620
4	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - ściany	m ²		
d.1	1202-09 z.sz. 2.2 9912-01	35,09+7,10	m ²	42,190	
				RAZEM	42,190
5	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	21,17	m ²	21,170	
				RAZEM	21,170
6	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ściernie murów z wystrojem architektonicznym z cegły	m ²		
d.1	0737-02	24,28	m ²	24,280	
				RAZEM	24,280
7	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - demontaż ościeżnicy wewnętrznej	m ²		
d.1	0354-05	1,50*2,60	m ²	3,900	
				RAZEM	3,900
8	KNR 4-01	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych niezniszczonych - właz do piwnicy	m ²		
d.1	0816-02	3,45	m ²	3,450	
				RAZEM	3,450
9	KNR 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
d.1	1111-08	3,45	m ²	3,450	
				RAZEM	3,450
10	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża - posadzki	m ²		
d.1	0101-02	13,48	m ²	13,480	
				RAZEM	13,480
11	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie gruntem kwarcowym posadzek oraz biegów schodowych pod okładzinę ceramiczną z płytek	m ²		
d.1	1134-02 analogia	13,48	m ²	13,480	
				RAZEM	13,480
12	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża spoczniki	m ²		
d.1	1118-01	13,48	m ²	13,480	
				RAZEM	13,480
13	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
d.1	1118-09	13,48	m ²	13,480	
				RAZEM	13,480
14	KNR 2-02	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach z płytek układanych na klej metodą kombinowaną z przecinaniem płytek	m		
d.1	1122-07	11,10*2	m	22,200	
				RAZEM	22,200
15	NNRNKB 202	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²		
d.1	1134-02	9,62+35,09+7,10	m ²	51,810	
				RAZEM	51,810
16	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.1	1505-01 kalk. własna	9,62+35,09+7,10	m ²	51,810	
				RAZEM	51,810
2		Klatka schodowa poddasze			
17	KNR 4-01	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych niezniszczonych - właz do piwnicy	m ²		
d.2	0816-02	15,40	m ²	15,400	
				RAZEM	15,400

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 2-02 d.2 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
		15,40	m ²	15,400	
				RAZEM	15,400
19	KNR 19-01 d.2 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn - ręczne cyklinowanie belek konstrukcyjnych 0,20*4*9	m ²		
			m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
20	KNR 2-02 d.2 1111-08 analogia	Lakierowanie konstrukcji drewnianej	m ²		
		poz.19	m ²	7,200	
				RAZEM	7,200
21	KNR K-06 d.2 0801-01	Montaż schodów strychowych segmentowych składanych o wysokości do 280 cm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNR 9-09 d.2 0405-03	Okładziny ściennie i obudowy w systemie GK na szkielecie metalowym pojedynczym, z wypełnieniem wełną mineralną, profil CW 75, pokrycie jednokrotne płytą zwykłą - zabudowy GK	m ²		
		44,56	m ²	44,560	
				RAZEM	44,560
23	KNR 9-09 d.2 0302-01 z.sz. 2.2.	Sufit w systemie Knauf D 112 z płyt gipsowo-kartonowych, na konstrukcji metalowej CD 60/27 - jednowarstwowy na ruszcie pojedynczym Powierzchnia pomieszczenia < 5 m ²	m ²		
		15,40*0,75	m ²	11,550	
				RAZEM	11,550
24	KNR 0-15 d.2 0526-02 analogia	Demontaż wyłazu dachowego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
25	KNR 0-15 d.2 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej - dostosowanie otworu do wymiaru nowego okna połaciowego	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNR 0-15 d.2 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR 4-01 d.2 0726-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m ² w 1 miejscu) - uzupełnienia na ścianach	m ²		
		44,56*0,15	m ²	6,684	
				RAZEM	6,684
28	NNRNKB 202 d.2 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" sufity	m ²		
		15,40+8,23	m ²	23,630	
		ściany	m ²	44,560	
		44,56		RAZEM	68,190
29	KNR 2-02 d.2 1505-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.28	m ²	68,190	
				RAZEM	68,190